

Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2019 № 35-ПА/н

О внесении изменений в постановление администрации города Долгопрудного от 02.11.2018 № 650-ПА/н «Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации города Долгопрудного от 02.11.2018 № 650-ПА/н «Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить и ввести в действие с 01.01.2019. по 31.12.2019:

размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению;

размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в размере 9,07 рублей за 1 кв. м общей площади в месяц.».

2) приложение «Размер платы за содержание жилых помещений за 1 кв.м общей площади помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда» к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. МАУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Калашникова И.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный и разместить его на официальном сайте администрации города Долгопрудного

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный и распространяет свое действие на правовые отношения, возникшие с 01.01.2019.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Кулинича А. В. – заместителя руководителя администрации.

Руководитель администрации

А.Д. Кочетина

Размер платы за содержание жилых помещений за 1 кв.м общей площади помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда

Руб.

Категория дома	Тип жилья	Плата за содержание жилого помещения в МКД		в том числе:											
		не оборудованном общедомовым прибором учета	оборудованном общедомовым прибором учета	за содержание общего имущества в МКД		ОДН ХВС	ОДН ГВС	ОДН ВО	ОДН ЭЭ	за услуги, работы по управлению МКД	в том числе:			за текущий ремонт общего имущества в МКД	в том числе:
				не оборудованном общедомовым прибором учета	оборудованном общедомовым прибором учета						ОДН ХВС	ОДН ГВС	ОДН ВО		
I	Жилые дома свыше 17 этажей, оборудованные всеми видами благоустройств (с электрическими плитами), индивидуальными тепловыми пунктами, водонасосными станциями и (или) тепловыми	46,63	47,46	35,06	35,89	0,09	0,38	0,12	2,16	6,14	3,03	0,35	0,62	5,43	2,64

	узлами учета															
II	Жилые дома свыше 10 этажей до 17 этажей включительно, оборудованные всеми видами благоустройств (с электрическими плитами) с мусоропроводом	44,78	45,61	33,21	34,04	0,05	0,21	0,07	2,16	6,14	3,03	0,35	0,62	5,43	2,64	
III	Жилые дома свыше 10 этажей, оборудованные всеми видами благоустройств (с газовыми плитами)	41,60	42,43	30,51	31,34	0,05	0,21	0,07	3,21	5,50	2,36	0,35	0,62	5,59	2,64	
IV	7-10-ти этажные жилые дома, оборудованные всеми видами благоустройства (с электрическими плитами)	40,76	41,59	29,62	30,45	0,06	0,28	0,09	1,89	5,73	2,59	0,35	0,62	5,41	2,64	

V	7-10-ти этажные жилые дома, оборудованн ые всеми видами благоустройс тва (с газовыми плитами)	40,97	41,80	29,28	30,11	0,06	0,28	0,09	1,49	6,24	3,13	0,35	0,62	5,45	2,64
VI	4-6-ти этажные жилые дома, оборудованн ые мусоропровод ом, централизова нным отоплением, холодным, горячим водоснабжен ием, канализацией , газовыми плитами (без лифтов)	31,32	32,15	20,92	21,75	0,07	0,29	0,09	0,71	5,45	2,31	0,35	0,62	4,95	2,64
VII	4-6-ти этажные жилые дома, оборудованн ые централизова нным отоплением, холодным, горячим водоснабжен ием, канализацией	30,97	31,80	19,98	20,81	0,07	0,29	0,09	0,75	6,14	2,94	0,35	0,62	4,85	2,64

	, газовыми плитами (без мусоропровода и лифта)															
VIII	4-6-ти этажные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, газовыми плитами, газовыми колонками (без мусоропровода и лифта)	30,23	31,06	19,90	20,73	0,05	0,00	0,03	0,75	5,79	2,66	0,35	0,62	4,55	2,64	
IX	3-х этажные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, газовыми плитами, газовыми колонками	30,11	30,94	20,46	21,29	0,05	0,00	0,03	0,87	5,40	2,30	0,35	0,61	4,25	2,64	

X	2-х этажные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным, горячим водоснабжением, канализацией, газовыми плитами	27,28	28,11	19,09	19,92	0,07	0,29	0,09	0,34	4,91	1,79	0,35	0,61	3,27	2,64
XI	2-х этажные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, газовыми плитами, газовыми колонками	26,61	27,44	17,82	18,65	0,05	0,00	0,03	0,41	5,02	1,90	0,35	0,61	3,76	2,64
XII	2-х этажные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, газовыми	21,20	22,03	13,26	14,09	0,00	0,00	0,00	0,34	4,49	1,64	0,35	0,54	3,45	2,64

	плитами														
XIII	2-х этажные жилые дома, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, канализацией, системой отопления от АОГВ, газовыми плитами	22,44	23,27	14,49	15,32	0,00	0,00	0,00	0,42	4,51	1,65	0,35	0,54	3,45	2,64
В среднем по жилищному фонду		36,52	37,35	25,42	26,25	0,08	0,28	0,10	1,23	6,04	2,96	0,35	0,62	5,06	2,64

Примечание:

1. Цены (тарифы) рассчитаны с учетом налога на добавленную стоимость.
2. Плата за содержание жилого помещения вносится нанимателем независимо от факта пользования жилым помещением.
3. В состав размера платы за содержание жилых помещений не включены затраты на обслуживание узлов регулирования температуры подачи тепловой энергии.