

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.4 корп.1

тел.8(499) 579-94-50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОГ-9981-04-6-2015

по делу об административном правонарушении

« 16 » 03 2015 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» В.М. Глазунов

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-9981-04-6-2015 от «11» 03 2015г.

об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях:

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. -

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», возбужденного в отношении

Общества с ограниченной ответственности «Стройжилиинвест-эксплуатация» (далее ООО «Стройжилиинвест-эксплуатация»)

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации: Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Новый бульвар
д.20

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С №407028101100000000368 К/С № 30101810000000000104

Банк Долгопрудненский филиал АК ФБ Инноваций и Развития г.Москва

БИК 044583104

ИНН 5008034113

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Без участия законного представителя потерпевшего /представителя/
Судебный пристав-исполнитель

свидетелей _____

понятых _____

12.03.15

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: В ходе проверки 10.03.2015г. 12 часов 00 минут Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» установлено, что управляющей организацией ООО «Стройжиливест-эксплуатация» не принято должных мер по содержанию и ремонту жилого дома № 116 по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Спортивная, выразившихся в неустранении нарушений, а именно:

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

В подвальном помещении вышеуказанного жилого дома складированы строительные материалы, рабочий инвентарь, оборудованы места для отдыха(кровати, телевизор, туалет) работы (установлены станки).

Тем самым были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда утвержденные постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. № 170 (далее ПиНТЭЖФ) п.4.1.15(Не допускается: захламлять и загрязнять подвальные помещения использовать подвалы и технические подполья жителями для хозяйственных и других нужд без соответствующего разрешения), п.1.7.1. ПиНТЭЖФ от 27.09.2003г. № 170 (Переоборудование жилых и нежилых помещений в жилых домах допускается производить после получения соответствующих разрешений в установленном порядке.) п.3. ч.2 ст. 44 Жилищный кодекс РФ (В компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относятся Принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.)

В соответствии с договорами на техническую эксплуатацию жилищного фонда ООО «Стройжиливест-эксплуатация» является ответственным за содержание и ремонт многоквартирного жилого дома № 116 по улице Спортивная, г. Долгопрудный, Московской области.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 10.03.2015 г. № 39ОГ-9981-04-6-2015 и протоколом от 11.03.2015г. № 39ОГ-9981-04-6-2015.

Таким образом, ООО «Стройжиливест-эксплуатация» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства
не выявлено

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ

ООО "Стройинвест - Инвест" (Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «
государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудовани
многоквартирных домов на территории Московской области»
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере

Штраф в сумме

40000 (сорок тысяч) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней с
дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки ил
рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям

КоАП РФ

(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административн
правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течение 10 дней со д
получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - дл
физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административно
наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лиц
вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплат
административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, н
срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в ви
административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственн
жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления с
административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ,
мне разъяснены

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 26 » 03 2015 г.

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Глазунов В. М.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« 26 » 03 2015 г. (подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« 20 » 03 2015 г. (подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« 20 » 03 2015 г., № (дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« 20 » 03 2015 г., № (дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)

Главное управление Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»
143407, Московская область,
г. Красногорск, Бульвар Строителей, д.4, кор. 1
тел. 8(499) 579-94-50

Продолжение постановления
№ 390Р-9981-04-6-2015
от « 16 » 03 2015 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 390Р-9981-04-6-2015 от « 16 » 03 2015 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

ООО «Стройжилинвест-эксплуатация»
(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)
141100, Московская обл., Красногорский район, ул. Новинский бульвар, д. 20
(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)
что на ООО «Стройжилинвест-эксплуатация»
(наименование предприятия, учреждения, организации, физического лица)

наложен штраф в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Административный штраф в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей
должен быть внесен не позднее 30 (тридцати) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 390Р-9981-04-6-2015 от «16» 03 2015 г. на счет Управления Федерального казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/501801001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

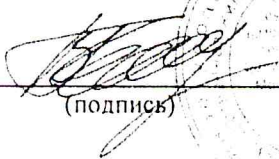
БИК 044583001

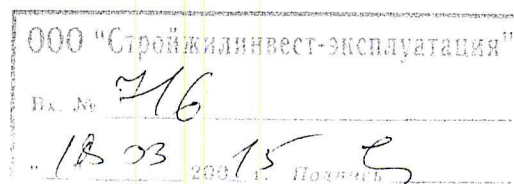
Код БК РФ 81711690050050000140

ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись) _____ Глазунов Виктор Михайлович
(Ф.И.О.)



30.03.2015

Поступ. в банк плат.

30.03.2015

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 430

30.03.2015

Дата

электронно

Вид платежа

01

Сумма
прописью

Сорок тысяч рублей 00 копеек

ИНН 5008034113

КПП 500801001

Сумма

40000-00

ООО "Стройжиливест-эксплуатация"

Сч. N

40702810110000000368

Платательщик

АО БАНК ИННОВАЦИЙ И РАЗВИТИЯ
Г. МОСКВА

БИК

044583104

Сч. N

3010181000000000104

Банк плательщика

ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА
Г. МОСКВА 705

БИК

044583001

Сч. N

Банк получателя

ИНН 5018092629

КПП 501801001

Сч. N

40101810600000010102

УФК по МО (Государственная жилищная инспекция МО)

Вид оп.

01

Срок плат.

Наз. пл.

Очер. плат.

5

Код

0

Рез. поле

Получатель

81711690050050000140

46623101

0

0

0

0

0

Административный штраф по постановлению №39ОГ-9981-04-6-2015 от 16.03.2015г.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Рушков Алексей Алексеевич

АО Банк Инноваций и Развития

БИК 044583104

ИСПОЛНЕНО

30.03.2015

БАНКОМ

3010181000000000104

ФИО подписанта	Тип криптографии	Дата и время подписи	Серийный номер сертификата
Рушков Алексей Алексеевич	Message-PRO 3.2	2015-03-30 16:05:01	767C0A320000000004D9