

18
Дело № 5- 427/ 13. судебный участок № 31
141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Московское шоссе, д. 43, корп.3.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2013 г.

г.Долгопрудный

Мировой судья 31 судебного участка Долгопрудненского судебного района Московской области Российской Федерации Дорохина Л.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО «Стройжиливест-эксплуатация», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Новый бульвар, д. 20,

УСТАНОВИЛ:

ООО «Стройжиливест- эксплуатация» не исполнило в установленный срок до 30 сентября 2013 года законное предписание № 1-04-10266-17-2013 от 23 августа 2013 года ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» об устранении выявленных нарушений п. 3- д. и п. 31 - з «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354, в жилом доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д. 1, корп.4. Нарушение выразилось в предоставлении услуги горячего водоснабжения ненадлежащего качества, а именно при замерах температуры горячей воды в квартире № 161 после трехминутного слива в ванной комнате составила + 53 градуса, что не соответствует нормативу 60 градусов. 15 октября 2013 года в ходе проверки исполнения предписания от 23 августа 2013 года установлено что ООО «Стройжиливест- эксплуатация» не выполнило мероприятия по предписанию, при замерах температуры горячей воды в квартире № 161 после трехминутного слива в ванной комнате составила + 52 градуса, что не соответствует нормативу 60 градусов. Заявление о продлении срока исполнения предписания ООО «Стройжиливест- эксплуатация» в соответствующий орган государственного надзора (контроля) не подавало.

По данному факту консультантом территориального отдела № 4 Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Соколовым А.Н. 16 октября 2013 года был составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства (л.д. 3-5).

Представитель ООО «Стройжиливест-эксплуатация» Колесова С.Ю., действующая по доверенности, в судебное заседание явилась. Права, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ, и положения ст. 51 Конституции РФ разъяснены. Отвода не заявлено. Ходатайство о приобщении к материалам дела решения Арбитражного суда Московской области удовлетворено.

Представитель пояснила, что предписание не было исполнено в связи с тем что жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, г. Долгопрудный ул. Лихачевское шоссе, д. 1, корп.4 введен в эксплуатацию в 2009 году. В соответствии с проектом дом оборудован индивидуальным тепловым пунктом (ИТП) располагающимся в подвальном помещении дома. Проект ИТП разработан на основании технических условий № 5 от 14 марта 2007 года и задания на проектирование. Предусмотренная проектом максимальная температура горячего

водоснабжения на выходе составляет 55 градусов. Система теплоснабжения и горячего водоснабжения дома не относится к централизованной, а Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 07 апреля 2009 года № 20 «Об утверждении САНПИН 2.1.4.2496-09» регламентируют правила и нормы для домов с централизованной системой горячего водоснабжения. Технические возможности ИТП, расположенного в указанном доме, не позволяют выполнить требования п.2.4 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 07 апреля 2009 года № 20 «Об утверждении САНПИН 2.1.4.2496-09». Предоставление коммунальных услуг осуществляется в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных сетей, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг, что соответствует пп. «г» п. 3 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354.

В соответствии со ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу являются любые фактические данные, на основании которых судья, в производстве которого находится дело об административном правонарушении, устанавливает наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Выслушав представителя ООО «Стройжилинвест-эксплуатация», исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что действия ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» содержат состав административного правонарушения и подлежат квалификации по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

Доводы представителя ООО «Стройжилинвест - эксплуатация», изложенные в судебном заседании и в письменном отзыве (л.д.33), были предметом рассмотрения в Арбитражном суде Московской области.

По факту предоставления услуги горячего водоснабжения ненадлежащего качества в квартире № 161 по адресу: г. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д. 1. корп.4. Государственная жилищная инспекция Московской области в отношении ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» 23 августа 2013 года составила протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23 КоАП РФ, и вынесла постановление № 1-04-10266-17-2013 от 05 сентября 2013 года, которым ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» признано виновным в совершении указанного административного правонарушения и назначено административное наказание в виде штрафа в размере 5000 руб. (л.д.59-62).

Не согласившись с указанным постановлением, ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» обратилась с заявлением в Арбитражный суд Московской области, в котором просило отменить постановление Государственной жилищной инспекции Московской области от 05 сентября 2013 года о привлечении к административной ответственности по ст. 7.23 КоАП РФ (л.д. 63,64).

Решением Арбитражного суда Московской области от 27 декабря 2013 года ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» в удовлетворении заявленных требований отказано, тем самым постановление Государственной жилищной инспекции Московской области от 05 сентября 2013 года признано законным и обоснованным (л.д.77-83).

Таким образом, законным является и предписание № 1-04-10266-17-2013 от 23 августа 2013 года Государственной жилищной инспекции Московской области (л.д.9.10) об устранении выявленных нарушений, которое ООО «Стройжилинвест-эксплуатация» в установленный срок - 30 сентября 2013 года не исполнило.

10.000 =

Факт неисполнения предписания в установленный срок подтвержден актом проверки от 15 октября 2013 года (л.д.6-8).

В связи с изложенным, ООО «Стройжиливест-эксплуатация» подлежит административной ответственности за невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

Обстоятельств, исключających производство по делу, смягчающих или отягчающих административную ответственность, судом не установлено

Руководствуясь ч.1 ст.19.5, ст.ст. 23.1, 25.1, 29.9-29.11 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «Стройжиливест-эксплуатация» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в сумме 10000 (десять тысяч) рублей с перечислением денежных средств на следующие банковские реквизиты:

Получатель - Управление Федерального казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области») ИНН/КПП 5018092629/501801001, Банк получателя: отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705, счет получателя: 40101810600000010102, БИК 044583001, КБК 81711690040040000140, ОКАТО 46434000000, вид платежа: штраф,

Постановление может быть обжаловано в Долгопрудненский городской суд через мирового судью 31 судебного участка Долгопрудненского судебного района в течение 10 дней со дня получения его копии.

По истечении срока на обжалование постановление вступает в законную силу.

Согласно ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу. Квитанцию об уплате штрафа и ее ксерокопию необходимо представить в канцелярию судебного участка № 31.

Мировой судья

12/4

КОПИЯ С ПОДЛИННОГО
Мировой судья
Секретарь

№ от 28.03.14.
336