

Климова

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.4 корп.1

тел.8(499) 579-94-50

ПРЕДПИСАНИЕ № 39ОГ-19176-04-6-2015

«15» апреля 2015 г.

г.Долгопрудный Московская область
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения « 09 » апреля 2015 г. № 39ОГ-19176-04-6-2015 и руководствуясь положениям Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ООО «Стройжилинвест-эксплуатация»

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

(фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 141700, Московская область,

(индекс, почтовый адрес)

г.Долгопрудный, ул.Гранитная д.6.

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	Начисление платы за капитальный ремонт собственникам помещений производилось в отсутствии решения общего собрания (сумма накопленных средств составляет 3 028 822 руб.) (ст.44 ЖК РФ)	Произвести перерасчет платы за капитальный ремонт собственникам многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Гранитная в размере 3 028 822 руб., или инициировать общее собрание собственников с повесткой о расходовании накопленных средств в размере 3 028 822 р.	До 29.05.2015

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____; серия проекта: _____; этажей: _____; кол-во секций: _____; кол-во квартир: _____;
материал: стен кровля _____.
Площадь (кв. м.): общая _____, жилая _____, крыши _____, фасада _____,
участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие ВДГО _____
Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: _____

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ООО «Стройжиливест-эксплуатация»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 252-00-48.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»



Слепушкин А.С.
(фамилия, инициалы)

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): « 15 » 04 2015 г. № _____
(номер почтовой квитанции)

_____ Руднев А.А.